



CINCATARINA

*Inovação e Modernização
na Gestão Pública*



@cincatarina



/cincatarina



www.cincatarina.sc.gov.br



cincatarina@cincatarina.sc.gov.br

CONSÓRCIO INTERFEDERATIVO
SANTA CATARINA

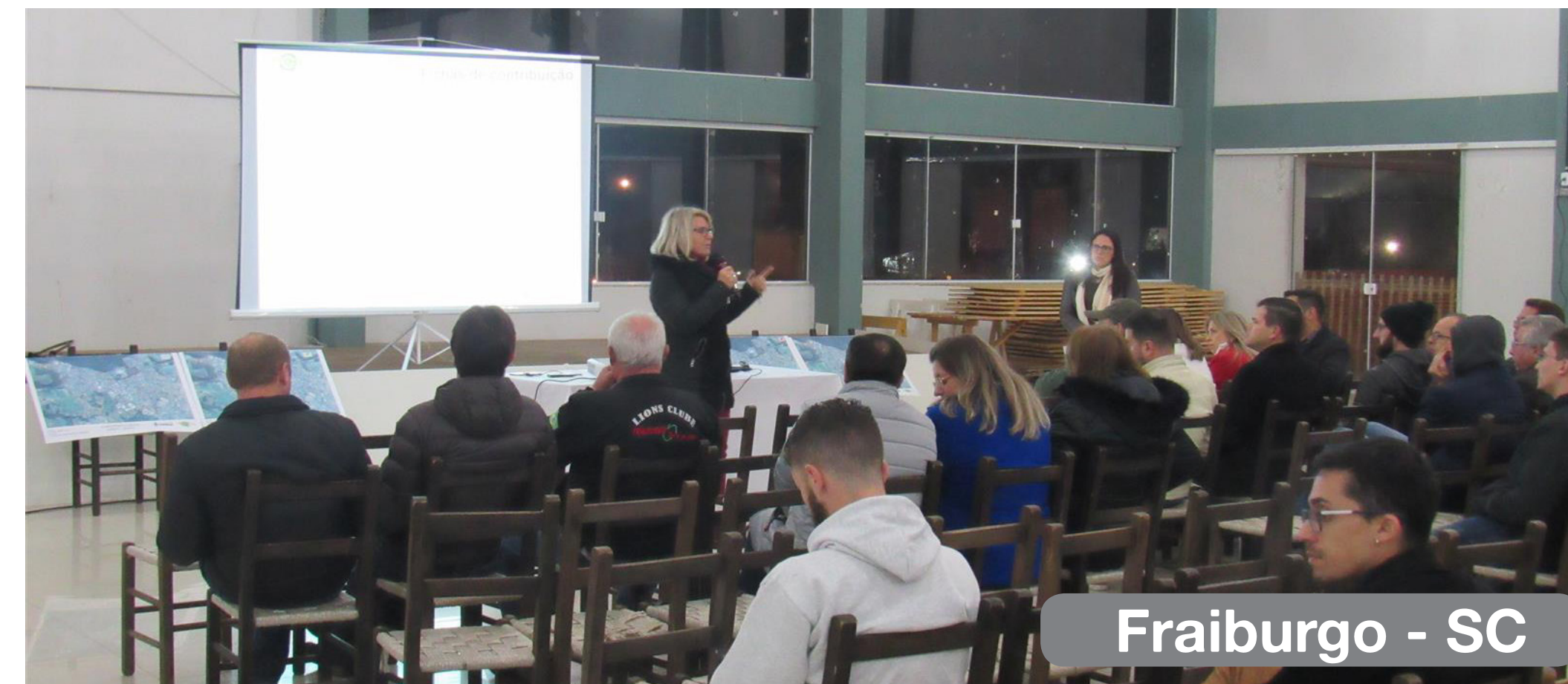
REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Palestra Cidade Para Pessoas

Apresentação sobre o a revisão do plano diretor, dados da cidade e diretrizes sobre cidade para pessoas.



Urubici - SC



Fraiburgo - SC



Videira - SC



Tangará - SC



Formas de Participação Popular



Presencial



Online



**Reuniões
Comunitárias**



**Formulários
Físicos**



**Oficina
Estratégica**



**Audiência
Pública**



**Questionário
On-line**



E-mail



**Comentários
na lei vigente**

Formas de Participação Popular



CINCATARINA

INSTITUCIONAL TRANSPARÊNCIA LICITAÇÃO CONSORCIADOS **SOLUÇÕES** NOTÍCIAS CONTATO

SOMAMOS 140
MUNICÍPIOS CONSORCIADOS

Eficiência, racionalidade, ganhos em escala e resultados por meio da Coletividade

VENHA FAZER PARTE CONHEÇA NOSSAS SOLUÇÕES

- LICITAÇÕES COMPARTILHADAS
- ESTUDO TÉCNICO SOCIOAMBIENTAL
- ESTUDOS TÉCNICOS
- EFICIÊNCIA ENERGÉTICA
- ILUMINAÇÃO PÚBLICA
- PLANO DIRETOR**
- PLANO DE MOBILIDADE URBANA
- PLANO DE SANEAMENTO
- TELEFONIA MÓVEL
- CONVÊNIO-PROJETO RECUPERAR

1



NOVA AGENDA
ÚRBANA

H III

NOVA AGENDA URBANA

H III

Planejamento Urbano

Planejamento urbano é o exercício de autoconhecimento dos municípios, este deve ser realizado de forma a proporcionar a leitura dos cenários locais, e com a construção destes, caberá o estudo de impacto e proteção de intervenção para adequar e prospectar novos rumos de desenvolvimento territorial de curto, médio e longo prazo. Neste aspecto é possível otimizar a ambiência urbana e minimizar possíveis interferências no seu desenvolvimento, evitando impactos ao meio ambiente.

É necessário nesse processo de planejamento, reconhecer as características do município, identificar os problemas socioespaciais, as potencialidades, entre outras peculiaridades, permitindo assim, a construção da transformação e ordenamento da expansão do território.

REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Com o processo participativo, todos podemos decidir

3

Joaçaba-SC

11 CIDADES E COMUNIDADES SUSTENTÁVEIS

3 SAÚDE E BEM-ESTAR

8 TRABALHO DECENTE E CRESCIMENTO ECONÔMICO

10 REDUÇÃO DAS DESIGUALDADES

2

Municípios que estão realizando Planos Diretores

- > Abelardo Luz
- > Arroio Trinta
- > Caçador
- > Fraiburgo
- > Herval D' Oeste
- > Ibiam
- > Jaborá
- > Joaçaba
- > Lacerdópolis
- > Nova Trento
- > Nova Veneza
- > Pinheiro Preto
- > Piratuba
- > Ponte Serrada
- > Quilombo
- > Tangará
- > Treze Tilias
- > Urubici
- > Videira

Encontre o seu município

4



Questionário - Plano Diretor

O objetivo deste questionário é conhecer a sua opinião sobre o lugar onde você mora e identificar os problemas da sua comunidade.

*Obrigatório

Qual o seu endereço? *

Sua resposta

Qual o bairro? *

Dinâmica C.D.P.

Serão criados grupos com a população presente, objetivando aumentar a **eficácia da comunicação coletiva**, garantindo o debate e a elaboração de apontamentos em comum sobre cada eixo.



Dinâmica C.D.P.



Quilombo - SC



Urubici - SC



Pinheiro Preto - SC



Videira - SC

Dinâmica C.D.P.



Luzerna - SC



Nova Trento - SC



Herval d'Oeste - SC



Ibiam - SC

Dinâmica C.D.P

CONDICIONANTES



São as características do município que são existentes e que devem ser mantidas.

DEFICIÊNCIAS



São características que dificultam o desenvolvimento.

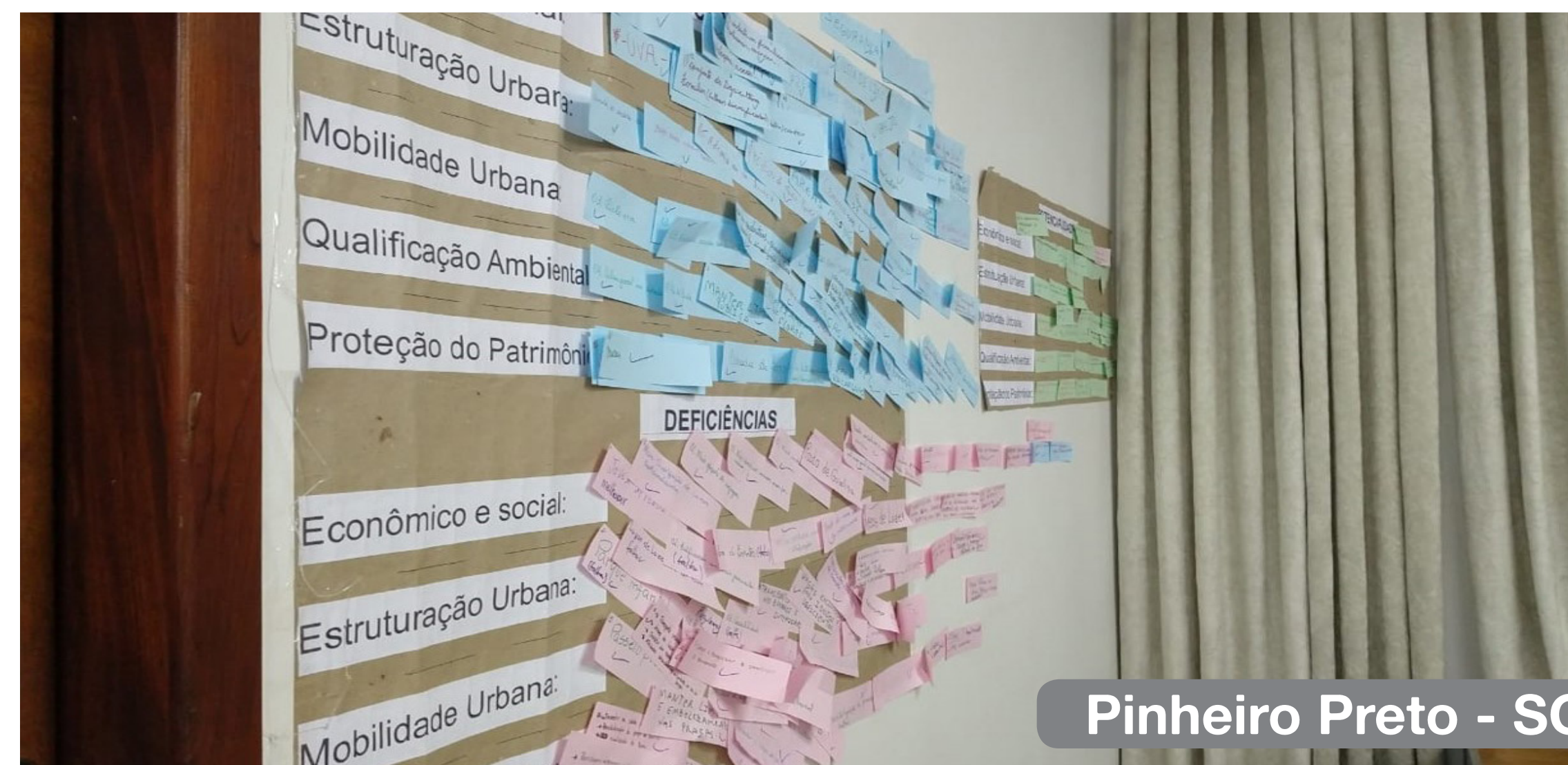
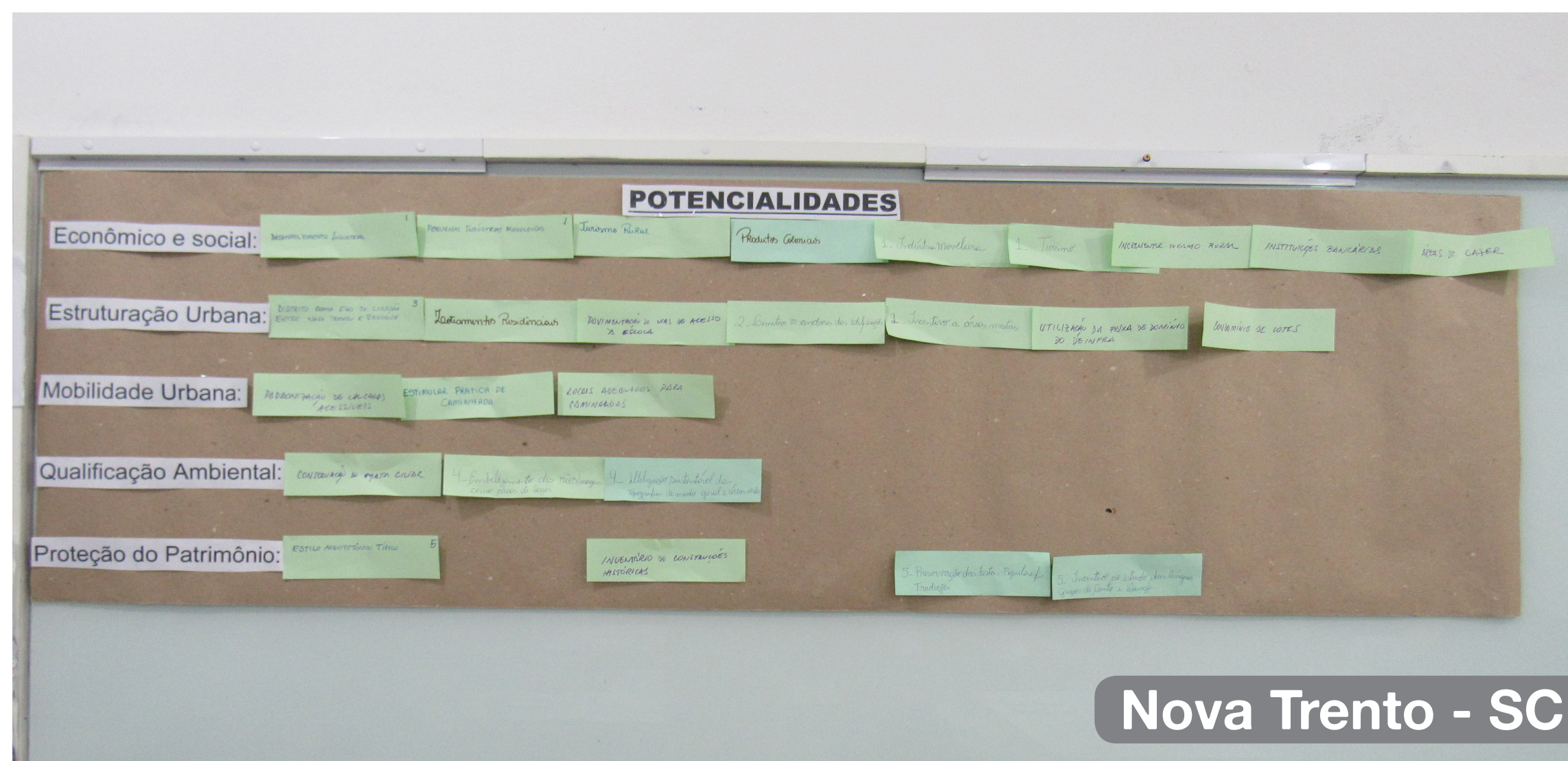
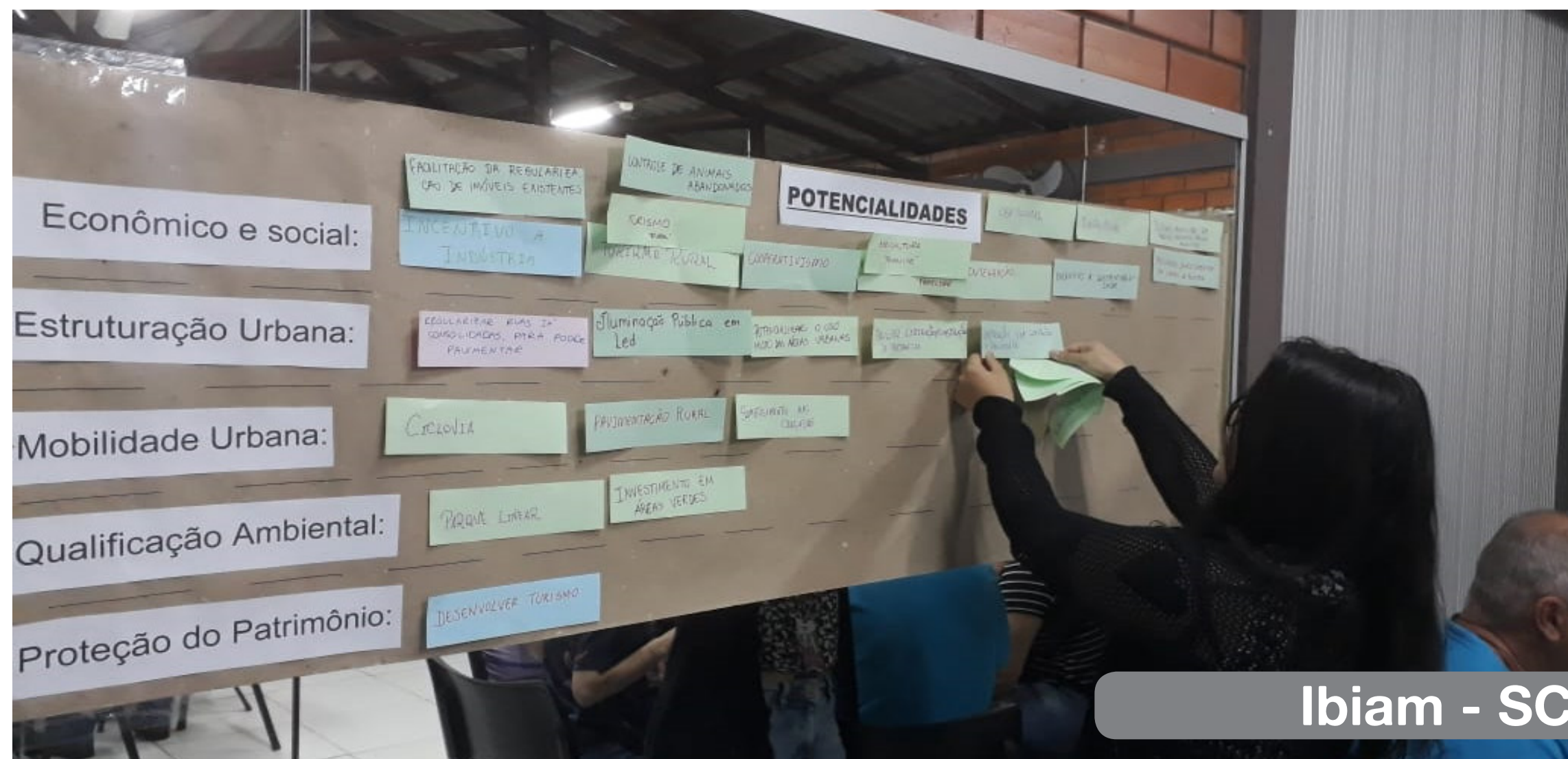
POTENCIALIDADES



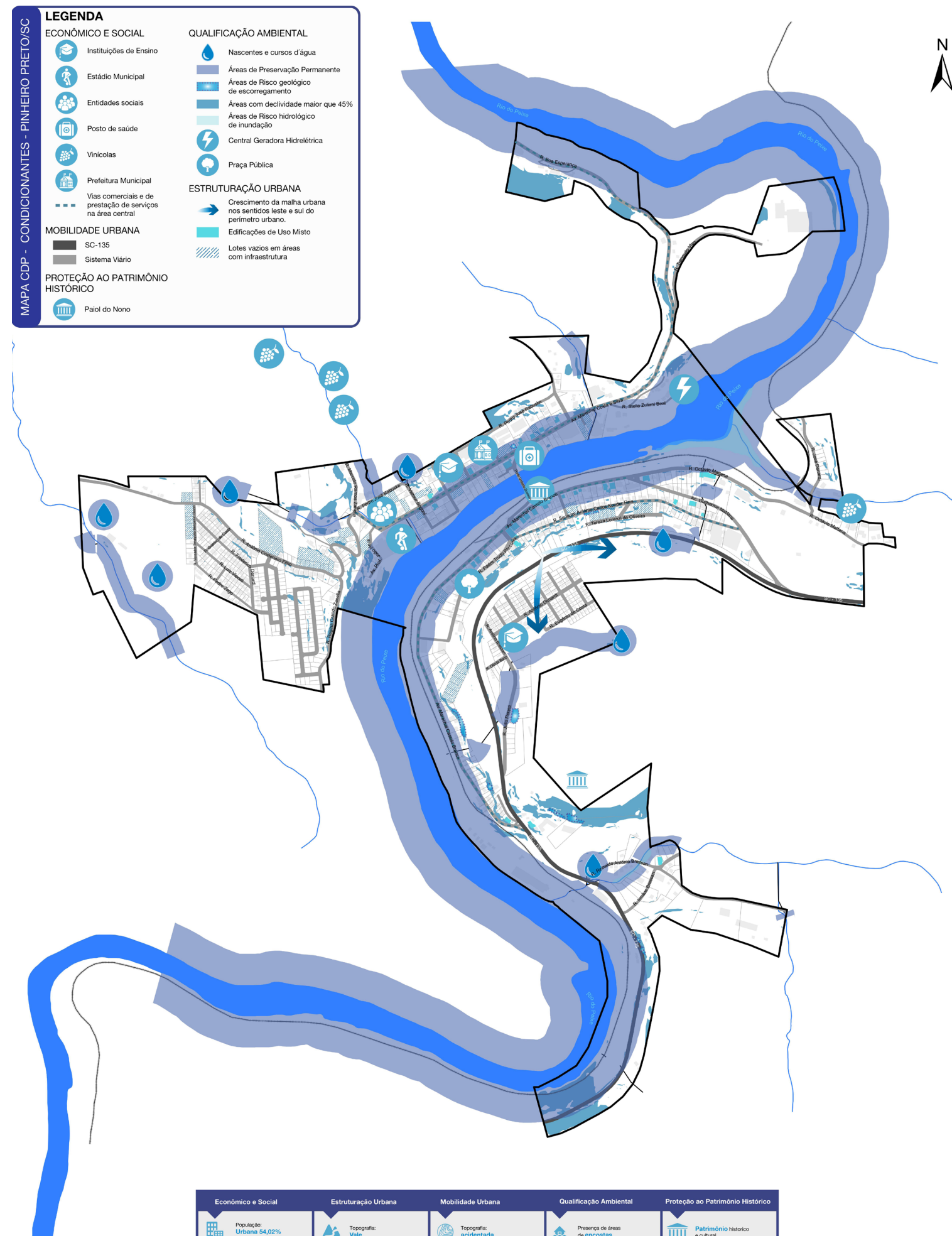
São características que tem potencial e/ou que ainda não foram aproveitados adequadamente.



Dinâmica C.D.P.

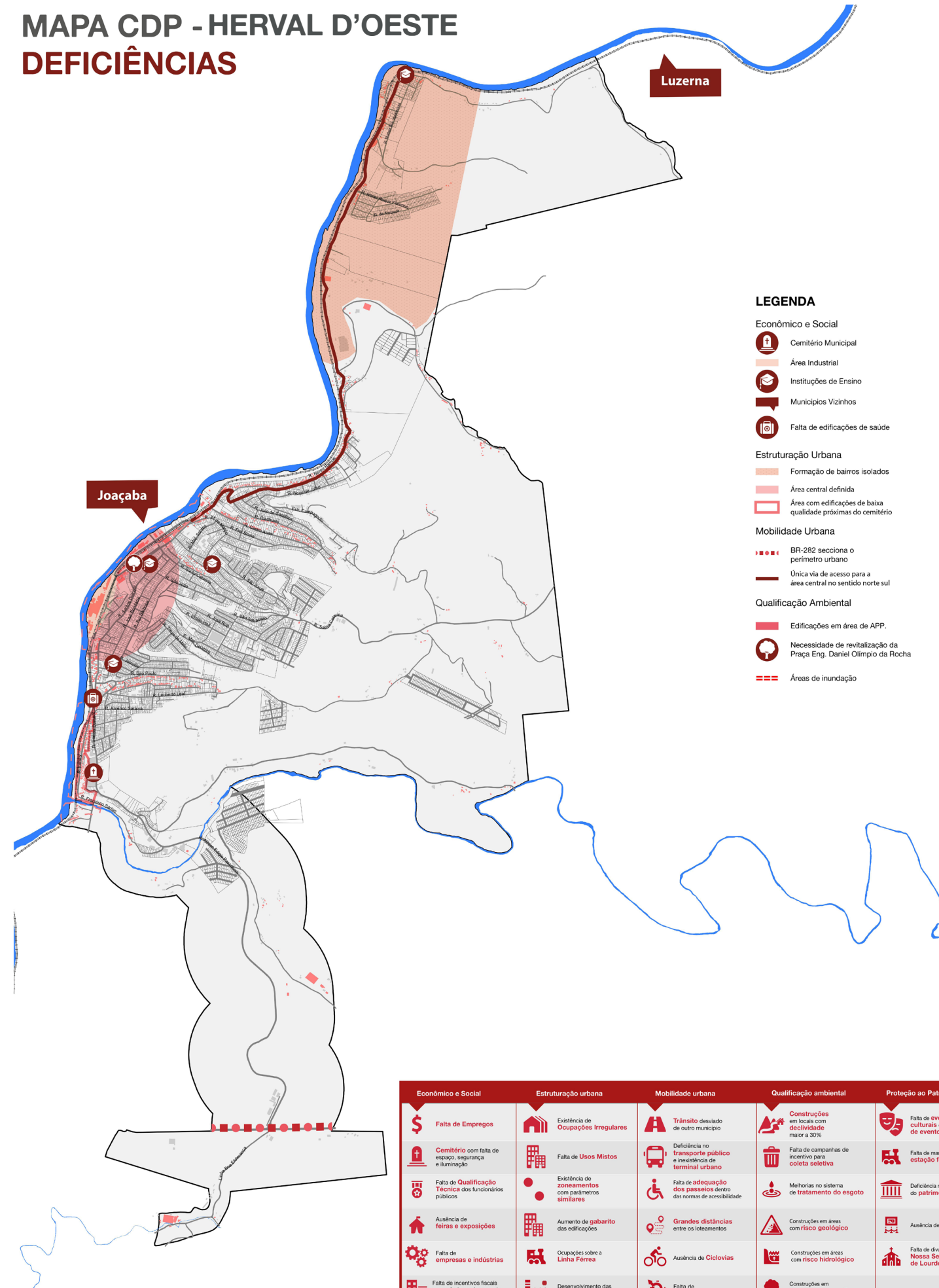


Resultados obtidos na dinâmica C.D.P.



MAPA CDP - CONDIÇÃOANTES - PINHEIRO PRETO/SC

LEGENDA	ECONÔMICO E SOCIAL	QUALIFICAÇÃO AMBIENTAL
<ul style="list-style-type: none"> Instituições de Ensino Estádio Municipal Entidades sociais Posto de saúde Vinculos Prefeitura Municipal Vias comerciais e de prestação de serviços na área central 	<ul style="list-style-type: none"> Nascentes e cursos d'água Áreas de Preservação Permanente Áreas de Risco geológico de escorregamento Áreas com declividade maior que 45% Áreas de Risco hidrológico de inundação Central Geradora Hidrelétrica Praça Pública 	<ul style="list-style-type: none"> ESTRUTURAÇÃO URBANA Crecimento da malha urbana nos sentidos leste e sul do perímetro urbano. Edificações de Uso Misto Lotas vazias em áreas com infraestrutura
<ul style="list-style-type: none"> MOBILIDADE URBANA SC-135 Sistema Viário PROTEÇÃO AO PATRIMÔNIO HISTÓRICO Palácio do Honor 		



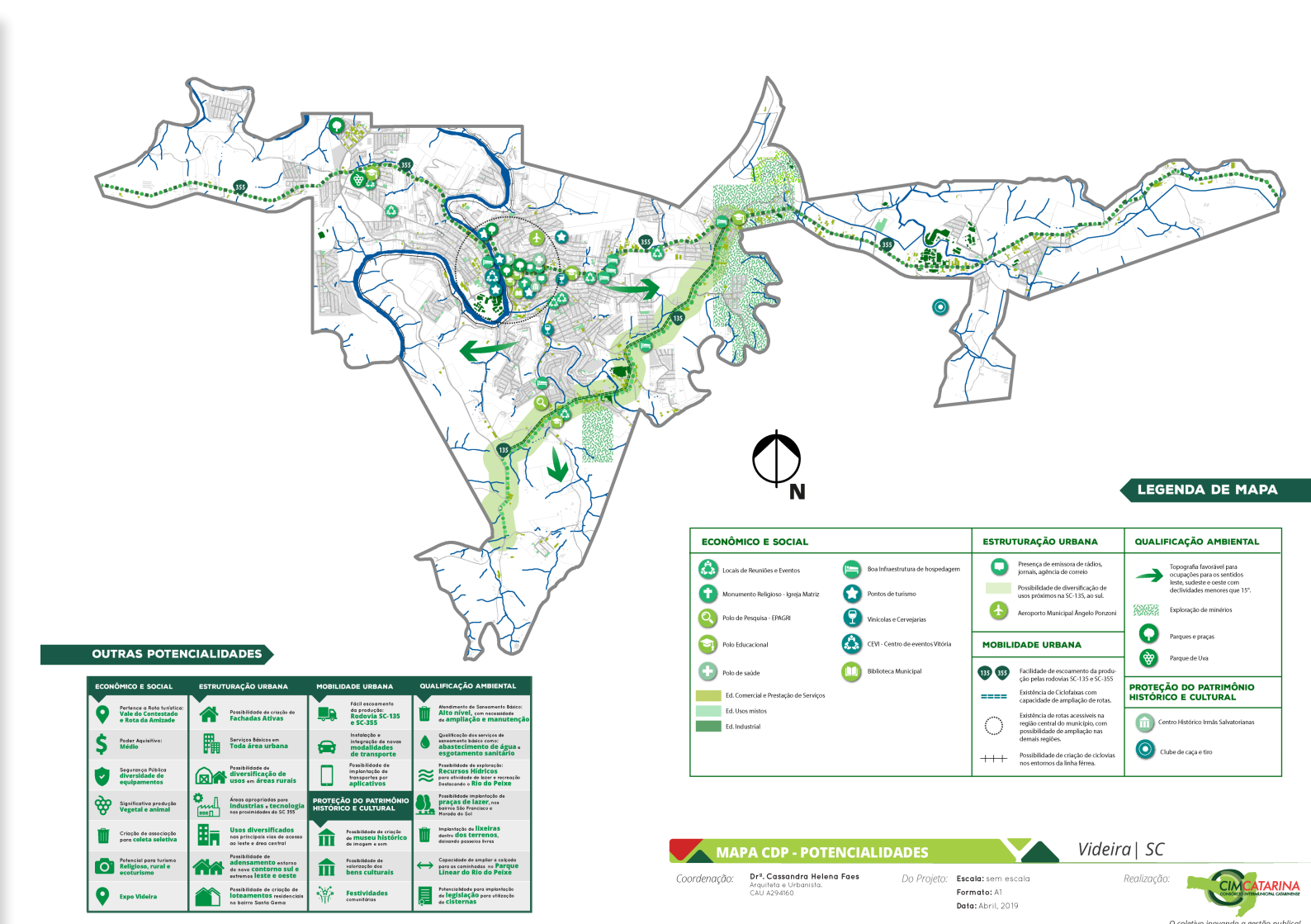
MAPA CDP - HERVAL D'OESTE

DEFICIÊNCIAS

LEGENDA

Econômico e Social	Estruturação Urbana	Mobilidade Urbana	Qualificação Ambiental	Proteção ao Patrimônio Histórico
<ul style="list-style-type: none"> Cemitério Municipal Área Industrial Instituições de Ensino Municípios Vizinhos Falta de edificações de saúde 	<ul style="list-style-type: none"> Formação de bairros isolados Área central defendida Área com edificações de baixa qualidade próximas do cemitério 	<ul style="list-style-type: none"> BR-282 secciona o perímetro urbano Dúctis via de acesso para a área central no sentido norte sul 	<ul style="list-style-type: none"> Edificações em área de APP. Necessidade de revitalização da Praça Eng. Daniel Gilrop da Rocha Áreas de inundação 	

Econômico e Social	Estruturação Urbana	Mobilidade Urbana	Qualificação Ambiental	Proteção ao Patrimônio Histórico
<ul style="list-style-type: none"> Falta de Emprego Cemitério com falta de espaço, irregular e horizontal Falta de Qualificação Técnica das Funcionárias públicas Ausência de fábricas e exposições Falta de fábricas e indústrias Falta de inventos locais e econômico urbano Deslocamento para colônias vizinhas. Inexistência de equipamentos de segurança e assistência social na área central Falta de equipamentos de recreação e lazer Falta de equipamentos de recreação e lazer 	<ul style="list-style-type: none"> Existência de Ocupações Irregulares Falta de Uso Misto Existência de armazéns com pavimentos semitransparência Aumento de galpões de empresas e indústrias Ocupação sobre a Linha Férrea Desenvolvimento das áreas industriais Necessidade de melhoria na fiscalização Falta de regulamentação urbana de ocupações nas áreas rurais Melhoria na iluminação Formação de bairros isolados Inexistência de recursos em estações mais antigas 	<ul style="list-style-type: none"> Tráfego desordenado de seus usuários Deficiência no planejamento público e irregularidade do terminal urbano Falta de identificação dos pontos de parada e de embarque Grandes distâncias entre os terminais Ausência de Ciclovias Falta de Área Viária Falta de vagas de estacionamento Necessidade de melhoria na fiscalização Grande número de pontos geradores de ruído Lixões instalados nas ruas Conservação e ampliação de vias 	<ul style="list-style-type: none"> Construções em áreas de preservação ambiental Falta de campanhas de incentivo para coleta seletiva Melhoria no sistema de tratamento de esgoto Construções em áreas com risco geológico Construções em áreas de preservação permanente Ocupação em áreas geradoras de risco de deslizamento Baixa incidência de arborização nas ruas Falta de projetos e espaços de lazer público 	<ul style="list-style-type: none"> Falta de inventos culturais e centro de eventos Deficiência na proteção do patrimônio histórico Ausência de museus Falta de divulgação da Gruta Nossa Senhora de Lourdes



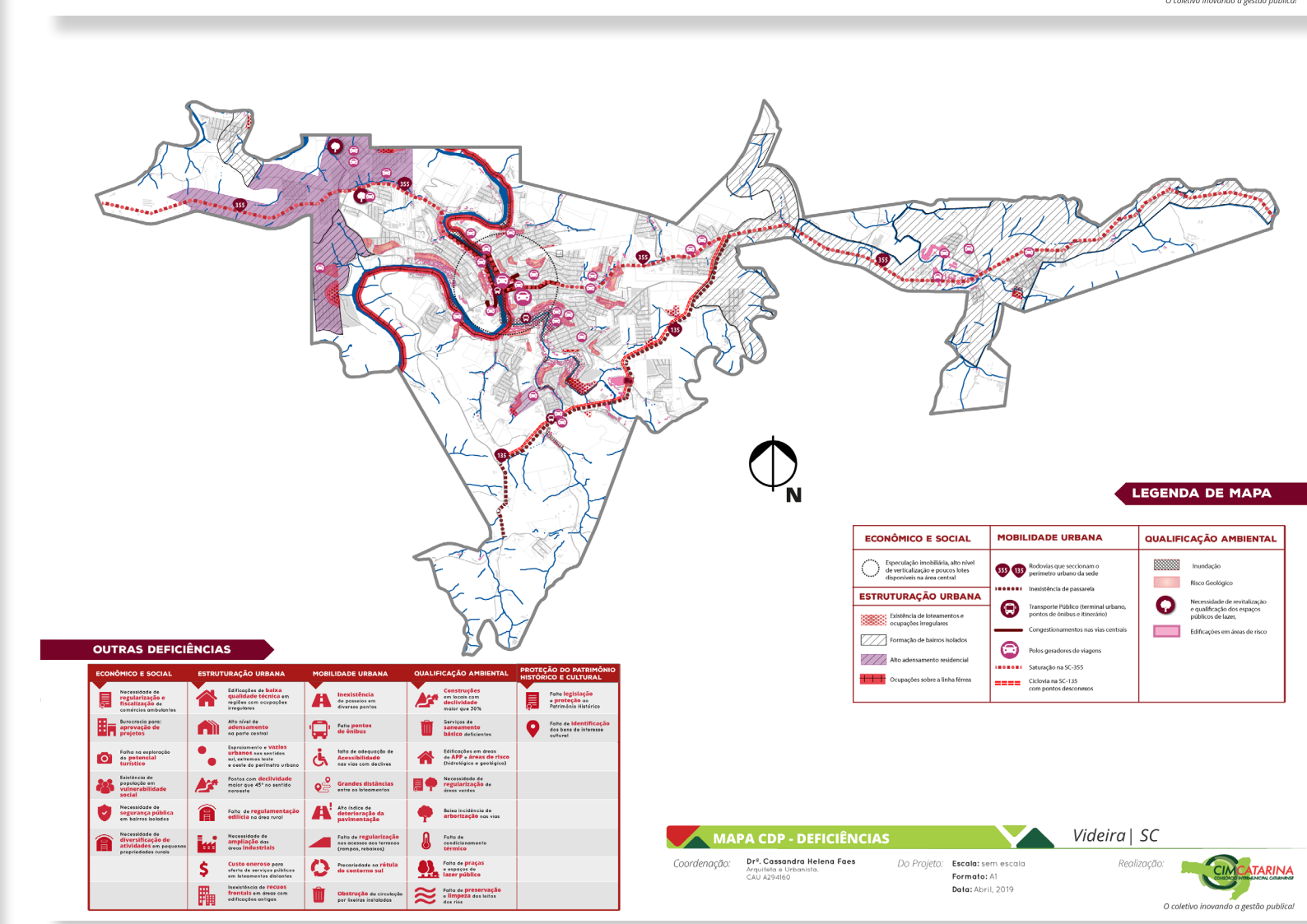
MAPA CDP - POTENCIALIDADES

LEGENDA DE MAPA

ECONÔMICO E SOCIAL	ESTRUTURAÇÃO URBANA	MOBILIDADE URBANA	QUALIFICAÇÃO AMBIENTAL	PROTEÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL
<ul style="list-style-type: none"> Trabalho flexível e Estímulo Minimização de Riscos: Espaço Público Polos de Saúde (HUGB) Polos Educacionais Polos de Saúde Est. Comarcado Proteção do Trabalho Est. São Carlos Est. São Carlos 	<ul style="list-style-type: none"> Novas Edificações de Propriedade Novos usos de terrenos Terminais e Complexos EST - Centro Administrativo Estimular a Malha Viária 	<ul style="list-style-type: none"> Facilitar o acesso de pedestres em áreas urbanas Estimular o uso de bicicletas em áreas urbanas Estimular o uso de bicicletas em áreas urbanas Estimular o uso de bicicletas em áreas urbanas Estimular o uso de bicicletas em áreas urbanas 	<ul style="list-style-type: none"> Áreas de preservação ambiental Áreas de preservação ambiental Áreas de preservação ambiental Áreas de preservação ambiental Áreas de preservação ambiental 	<ul style="list-style-type: none"> Tratamento flexível de áreas urbanas Tratamento flexível de áreas urbanas Tratamento flexível de áreas urbanas Tratamento flexível de áreas urbanas Tratamento flexível de áreas urbanas

OUTRAS POTENCIALIDADES

ECONÔMICO E SOCIAL	ESTRUTURAÇÃO URBANA	MOBILIDADE URBANA	QUALIFICAÇÃO AMBIENTAL	PROTEÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL
<ul style="list-style-type: none"> Trabalho flexível e Estímulo Minimização de Riscos: Espaço Público Polos de Saúde (HUGB) Polos Educacionais Polos de Saúde Est. Comarcado Proteção do Trabalho Est. São Carlos Est. São Carlos 	<ul style="list-style-type: none"> Novas Edificações de Propriedade Novos usos de terrenos Terminais e Complexos EST - Centro Administrativo Estimular a Malha Viária 	<ul style="list-style-type: none"> Facilitar o acesso de pedestres em áreas urbanas Estimular o uso de bicicletas em áreas urbanas Estimular o uso de bicicletas em áreas urbanas Estimular o uso de bicicletas em áreas urbanas Estimular o uso de bicicletas em áreas urbanas 	<ul style="list-style-type: none"> Áreas de preservação ambiental Áreas de preservação ambiental Áreas de preservação ambiental Áreas de preservação ambiental Áreas de preservação ambiental 	<ul style="list-style-type: none"> Tratamento flexível de áreas urbanas Tratamento flexível de áreas urbanas Tratamento flexível de áreas urbanas Tratamento flexível de áreas urbanas Tratamento flexível de áreas urbanas



MAPA CDP - DEFICIÊNCIAS

LEGENDA DE MAPA

ECONÔMICO E SOCIAL	MOBILIDADE URBANA	QUALIFICAÇÃO AMBIENTAL
<ul style="list-style-type: none"> Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco 	<ul style="list-style-type: none"> Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco 	<ul style="list-style-type: none"> Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco Identificação de áreas de risco

OUTRAS DEFICIÊNCIAS

ECONÔMICO E SOCIAL	ESTRUTURAÇÃO URBANA	MOBILIDADE URBANA	QUALIFICAÇÃO AMBIENTAL	PROTEÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL
<ul style="list-style-type: none"> Falta de Emprego Cemitério com falta de espaço, irregular e horizontal Falta de Qualificação Técnica das Funcionárias públicas Ausência de fábricas e exposições Falta de fábricas e indústrias Falta de inventos locais e econômico urbano Deslocamento para colônias vizinhas. Inexistência de equipamentos de segurança e assistência social na área central Falta de equipamentos de recreação e lazer Falta de equipamentos de recreação e lazer 	<ul style="list-style-type: none"> Existência de Ocupações Irregulares Falta de Uso Misto Existência de armazéns com pavimentos semitransparência Aumento de galpões de empresas e indústrias Ocupação sobre a Linha Férrea Desenvolvimento das áreas industriais Necessidade de melhoria na fiscalização Falta de regulamentação urbana de ocupações nas áreas rurais Melhoria na iluminação Formação de bairros isolados Inexistência de recursos em estações mais antigas 	<ul style="list-style-type: none"> Tráfego desordenado de seus usuários Deficiência no planejamento público e irregularidade do terminal urbano Falta de identificação dos pontos de parada e de embarque Grandes distâncias entre os terminais Ausência de Ciclovias Falta de Área Viária Falta de vagas de estacionamento Necessidade de melhoria na fiscalização Grande número de pontos geradores de ruído Lixões instalados nas ruas Conservação e ampliação de vias 	<ul style="list-style-type: none"> Construções em áreas de preservação ambiental Falta de campanhas de incentivo para coleta seletiva Melhoria no sistema de tratamento de esgoto Construções em áreas com risco geológico Construções em áreas de preservação permanente Ocupação em áreas geradoras de risco de deslizamento Baixa incidência de arborização nas ruas Falta de projetos e espaços de lazer público 	<ul style="list-style-type: none"> Falta de inventos culturais e centro de eventos Deficiência na proteção do patrimônio histórico Ausência de museus Falta de divulgação da Gruta Nossa Senhora de Lourdes

Econômico e Social	Estruturação Urbana	Mobilidade Urbana	Qualificação Ambiental	Proteção ao Patrimônio Histórico
<ul style="list-style-type: none"> População Urbana 54,02% Ruim 45,0% Densidade Demográfica 47,79 hab./Km² IDH Alto 133 empresas Agricultura Familiar Turismo Presença de indústrias 	<ul style="list-style-type: none"> Topografia Vale Vias e áreas urbanas Topografia Presença de áreas urbanas Área central predominantemente comercial e de serviços Estados de 08 bairros Presença de placas sinalizadoras Manutenção no transporte escolar 	<ul style="list-style-type: none"> Topografia acidentada Ciclovias Existência de malha ferroviária Passagem desordenada com o sistema de transporte Grande número de pontos geradores de ruído Presença de placas sinalizadoras Manutenção no transporte escolar 	<ul style="list-style-type: none"> Presença de áreas de risco Áreas de inundação próximas ao rio de Pinheiro Preto Áreas com risco de deslizamento Abastecimento de água através de 03,10% da produção Índice de coleta de resíduos de 100% 1023 unidades consumidoras de energia elétrica 52 poços tubulares perfurados 	<ul style="list-style-type: none"> Patrimônio Histórico e Cultural Complexo Ferroviário - Linha Férrea, Torre, pontão, edifício de 02 níveis, grade de estações e Malha Férrea Parques rurais